

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме  
по извещению № 22000123660000000003

г. Чебоксары

20 ноября 2023 года

1. **Организатор аукциона:** Государственное унитарное предприятие Чувашской Республики «Чувашское транспортное управление» Министерства транспорта и дорожного хозяйства Чувашской Республики  
428003, Российская Федерация, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Энгельса, д. 27.

2. **Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды нежилых помещений  
**ЛОТ №1**

Нежилые помещения №№ 11, 12, 14, 16, 17, 35, 36, 37, 38, 39, 40 площадью 521, 2 кв.м., часть помещения №34 площадью 9, 4 кв.м., расположенные на третьем этаже административно-бытового корпуса четырехэтажного нежилого здания, находящегося по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 58

Общая площадь: 530, 6 кв.м.

Срок аренды (срок действия договора) — 5 лет.

Целевое назначение: организация производства (изготовление) продукции.

Начальная (минимальная) цена договора (размера арендной платы в месяц без учета НДС, коммунальных, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов), рублей (отчет ООО «Оценка-Гарант» №193 об определении рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за пользование недвижимым имуществом от 24.08.2023 г. ) - 148 220 (сто сорок восемь тысяч двести двадцать) руб. 00 коп.

Размер задатка (рублей) — 44 466 (сорок четыре тысячи четыреста шестьдесят шесть) руб. 00 коп.  
Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), рублей — 7 411 (семь тысяч четыреста одиннадцать) руб. 00 коп.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и электронной торговой площадки <https://utp.sberbank-ast.ru>. - 27 октября 2023 года.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме извещение № 22000123660000000003 проводилось аукционной комиссией в следующем составе:

Галкин Николай Владимирович – председатель комиссии

Владимиров Николай Сергеевич - член комиссии

Мельников Евгений Павлович — член комиссии

Громова Елена Николаевна - член комиссии

Павлова Наталья Вячеславовна – член комиссии

Карпова Евгения Николаевна — член (секретарь) комиссии

Михайлова Татьяна Анатольевна – член комиссии

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составляет 77,7 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

5. По окончании срока подачи заявок до 10 часов 00 минут (время московское) 20 ноября 2023 года было подано 0 (ноль) заявок.

6. **Решение комиссии:** признать открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды нежилых помещений №№ 11, 12, 14, 16, 17, 35, 36, 37, 38, 39, 40 площадью 521, 2 кв.м., часть помещения №34 площадью 9, 4 кв.м., расположенные на третьем этаже административно-бытового корпуса четырехэтажного нежилого здания, находящегося по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 58 (извещение № 22000123660000000003) несостоявшимся.

Основание: п. 14. 5 аукционной документации в редакции от 26.10.2023 года;

п. 66 Приказа ФАС РФ от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне

видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

7. Настоящий протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru>, электронной торговой площадки: <https://utp.sberbank-ast.ru/> и на сайте организатора торгов: [ctu21.pf](http://ctu21.pf).

Председатель комиссии Галкин Николай Владимирович

Член комиссии Владимиров Николай Сергеевич

Член комиссии Мельников Евгений Павлович

Член комиссии Громова Елена Николаевна

Член комиссии Павлова Наталья Вячеславовна

Член комиссии (секретарь) Карпова Евгения Николаевна

Член комиссии Михайлова Татьяна Анатольевна